

4. Ответственность за нарушения правил пользования инфраструктурой и общей территорией (общими землями) Товарищества.

4.1. Садоводы и приравненные к ним лица, нарушающие правила, установленные настоящим Регламентом, обязаны в кратчайшие сроки принять меры для устранения допущенных нарушений.

4.1. Садоводы и приравненные к ним лица, имеющие действующие договоры аренды ЗОП, нарушающие правила, установленные настоящим Регламентом, автоматически лишаются права ранее подтвержденной аренды, договор аренды расторгается.

4.3. В случае не принятия самим садоводом мер для устранения допущенных нарушений, Правление выносит решение, обязывающее садовода устранить эти нарушения в установленный решением срок. В случае невыполнения садоводом решения Правления об устранении допущенных нарушений, повлекших материальный ущерб для Товарищества (в т.ч. оплата Товариществом работ, необходимых для устранения нарушения), Правление обязано обратиться в суд с иском к этому садоводу о возмещении ущерба, нанесенного Товариществу.